



## **ACCORD – CADRE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE**

*Réhabilitation d'ouvrages de Monuments Classés*

**EGLISE NOTRE-DAME-DES-ANGES DE COLLIOURE**

### **ACTE D'ENGAGEMENT (AE)**

**Procédure concurrentielle avec négociation art. 42 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015  
et art. 71 s. du décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatifs aux marchés publics.**

**Cette consultation sera passée en application de l'article 78 du décret n° 2015-360 du 25 mars 2016  
relatif aux accords-cadres.**

# ACCORD CADRE DE MAÎTRISE D'OEUVRE

Réhabilitation d'ouvrages de bâtiment

## Acte d'engagement

N° de contrat	
Nom de la personne publique	
Imputation budgétaire	
Comptable assignataire	

### 1. PARTIES

#### MAÎTRISE D'OUVRAGE

Maître d'ouvrage	COMMUNE DE COLLIOURE
Adresse	HOTEL DE VILLE 3 RUE DE LA REPUBLIQUE 66 190 COLLIOURE
Mandataire	
Adresse	
Personne habilitée à signer le marché	Jacques MANYA, Maire
Adresse	HOTEL DE VILLE 3 RUE DE LA REPUBLIQUE 66 190 COLLIOURE
Conducteur d'opération	
Adresse	

#### CONTRACTANT(S)

Le, contractant unique, soussigné :

<input type="checkbox"/> M/Mme		contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société		
RCS		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF		N° SIRET
TVA intracommunautaire		
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes <input type="checkbox"/>		

Les, cocontractants soussignés, engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, groupées :

- conjoints (cf. grille de répartition des prestations annexée)
- solidaires les unes des autres,

et désignées dans le marché sous le nom "Maître d'oeuvre".

**1<sup>er</sup> cotraitant :**

<input type="checkbox"/> M/Mme		contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société		
RCS		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF	N° SIRET	
TVA intracommunautaire		
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes <input type="checkbox"/>		

**2<sup>ème</sup> cotraitant :**

<input type="checkbox"/> M/Mme		contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société		
RCS		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF	N° SIRET	
TVA intracommunautaire		
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes <input type="checkbox"/>		

**3<sup>ème</sup> cotraitant :**

<input type="checkbox"/> M/Mme		contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société		
RCS		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF	N° SIRET	
TVA intracommunautaire		
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes <input type="checkbox"/>		

Le maître d'oeuvre, pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché, est représenté par :  
..... dûment mandaté à cet effet, conformément à la convention de mandat annexée.

**En cas de groupement conjoint, le mandataire est :**

- conjoint**
- solidaire** de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique, pour l'exécution du marché.

En cas de sous-traitance, l'acceptation et l'agrément des conditions de paiement des sous-traitants sont fixées par l'annexe 2 (DC4 Déclaration de sous-traitance).

Le contractant unique ou les contractants, après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et des documents qui y sont mentionnés et du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP),

Après avoir produit toutes les attestations prévues ~~actez~~ aux articles 48 à 55 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

AFFIRMEMENT, sous peine de résiliation de plein droit du contrat, qu'aucune des personnes physiques ou morales pour lesquelles ils interviennent ne tombent sous le coup de l'interdiction découlant de l'article 50 de la loi du 14 avril 1952 modifiée.

S'ENGAGENT, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le CCAP, à exécuter la mission de maîtrise d'oeuvre aux conditions particulières ci-après, qui constituent l'offre.

## 2. OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché est un accord cadre de maîtrise d'oeuvre portant sur l'opération ci-dessous :

Attribution d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre portant sur l'opération de réhabilitation de l'immeuble classé situé sur la Commune de COLLIOURE, appartenant à la Commune dénommé EGLISE NOTRE-DAME-DES-ANGES. La présente opération a pour objet la restauration générale de l'édifice, comprenant un diagnostic initial puis les travaux de réhabilitations qui suivront.

L'ouvrage sur lequel porte la mission de maîtrise d'oeuvre appartient à la catégorie « réutilisation ou réhabilitation d'ouvrages existants ».

Le maître d'ouvrage envisage, conformément au pré programme et à l'enveloppe prévisionnelle ci-annexés, une opération ayant pour objet :

Adresse	EGLISE NOTRE - DAME - DES - ANGES COLLIOURE
Références cadastrales	Section AM n° 5
Surface foncière	1200 m <sup>2</sup>
Estimation de la surface des bâtiments à diagnostiquer	1109 m <sup>2</sup>
Autres informations	

## CONTENU DE LA MISSION DIAGNOSTIC

Le contenu et l'étendue de la mission diagnostic sont définis au CCAP et dans le CCTP.

## DÉLAI D'EXÉCUTION

Le délai d'exécution de l'accord cadre est de ..... ans.

Le point de départ du délai d'exécution est fixé à compter de la notification de l'accord cadre.

## 3. OFFRE DE PRIX

### Conditions générales de l'offre de prix

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois ..... (m0).

### Forfait de rémunération (mission diagnostic)

Le forfait de rémunération pour le marché subséquent portant sur la mission diagnostic est fixé à :

..... € HT

..... € TTC, le taux de TVA en vigueur au jour de la signature du contrat étant de ..... %

Soit ..... euros TTC.  
(en toutes lettres)

La répartition des prestations et des honoraires entre les cotraitants figure en annexe.

#### Taux de rémunération (mission de base et autres)

Les taux de rémunération pour la mission de base qui seront adoptés en fonction du coût d'objectif défini lors de la mission diagnostic et validé par le maître d'ouvrage sont les suivants :

Coût d'objectif (en Euros HT)	Taux de rémunération selon le montant de l'opération
Moins de 120.000	
Entre 120.001 et 250.000	
Entre 250.001 et 400.000	
Entre 400.001 et 550.000	
Au dessus de 550.001	

#### 4. PAIEMENTS

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après selon la décomposition et la répartition jointes en annexe.

##### Contractant unique ou 1<sup>er</sup> cotraitant :

Compte ouvert au nom de   
Sous le numéro  Clé RIB   
Banque   
Code Banque  Code Guichet

##### 2<sup>ème</sup> cotraitant :

Compte ouvert au nom de   
Sous le numéro  Clé RIB   
Banque   
Code Banque  Code Guichet

##### 3<sup>ème</sup> cotraitant :

Compte ouvert au nom de   
Sous le numéro  Clé RIB   
Banque   
Code Banque  Code Guichet

Ordonnateur

Comptable assignataire des paiements

Personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles 127 à 131 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics :

Chapitre budgétaire  Article

Cadre réservé à la mention d'exemplaire unique en vue du NANTISSEMENT ou de la CESSION DE CRÉANCE

<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	
<input type="text"/>	


Le marché est passé en application de l'article ..... de l'ordonnance n°2015-899 du 25 juillet 2015 et/ou du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatifs aux marchés publics.

## 5. ASSURANCES

### Contractant unique ou 1<sup>er</sup> cotraitant :

Compagnie d'assurance  N° de police

### 2<sup>ème</sup> cotraitant :

Compagnie d'assurance  N° de police

### 3<sup>ème</sup> cotraitant :

Compagnie d'assurance  N° de police

L'attestation d'assurance de chaque cotraitant est jointe au présent contrat.

Le présent engagement ne vaut que si l'acceptation de l'offre est notifiée au maître d'oeuvre dans un délai qui court à compter de la date de remise de l'offre.

Ce délai est de ..... jours.

Fait à ..... Le  
.....

**Le(s) contractant(s)** (cachets et signatures)

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement,

Documents et pièces annexées au présent acte d'engagement :

**Annexe 1 - Grille de répartition des prestations et des honoraires par cotraitant et par élément de mission**

**Annexe 2 - Formulaire de déclaration de sous-traitance DC4**

Fait à ..... Le  
.....

**La personne habilitée à signer le marché**